

重庆工商学校教学楼、实训楼卫生间隔断门 及电子系卫生间改造项目

随机抽取文件

发包人：重庆工商学校



2025 年 5 月 7 日

重庆工商学校教学楼、实训楼卫生间隔断门及电子系卫生间改造项目随机抽取文件

本发包项目：重庆工商学校教学楼、实训楼卫生间隔断门及电子系卫生间改造项目，业主为重庆工商学校，建设资金为学校自筹，资金已落实到位。项目已具备报名随机抽取条件，现对该项目进行报名随机抽取。

一、项目概况

（一）工程名称：重庆工商学校教学楼、实训楼卫生间隔断门及电子系卫生间改造项目

（二）工程建设地址：重庆工商学校校园内。

（三）工程内容及发包范围

1、建设地点：重庆工商学校各系教学楼、实训楼。

2、规模及内容：

（1）对电子系教学楼每层楼男卫生间外走廊端部进行维护隔断，此处增设挂式小便器 4 个，洗手盆 1 个；取消已严重锈蚀的不锈钢小便池，增设蹲位两个；拆除男女卫生间严重老化破损的吊顶，重新安装 300*600 的不锈钢龙骨+铝扣板吊顶；对男女卫生间经常堵塞的排污管道进行拆除重新安装；对负一层闲置的卫生间房间增设蹲位等相关设施。

（2）对学校教学楼、实训楼男卫生间隔断门进行改造，卫生间隔断门的高度由 1.7 米改为 1.2 米；维修部分损坏的隔断门、不锈钢档条、不锈钢柱脚、隔板、挡门合页等。

3、本项目公告、答疑、补遗所示的全部项目内容，具体以施工方案、招标控制价审核清单为准。

（四）工期：30 日历天。

（五）缺陷责任期：2 年。

二、项目发包价

根据重庆工商学校 2025 年 4 月 20 日党委会集体决策，确定重庆工商学校教学楼、实训楼卫生间隔断门及电子系卫生间改造项目发包价为：玖万柒仟玖佰零壹元（小写：97901 元）。

三、随机抽取须知

（一）随机抽取公告挂网时间：2025 年 5 月 8 日至 2025 年 5 月 12 日。

（二）报名时间：2025 年 5 月 13 日，上午 9:30 时-10:00 时。

（三）报名地点：重庆工商学校中会议室。

（四）随机抽取时间：2025 年 5 月 13 日上午 10:30 时。

（五）随机抽取地点：重庆工商学校录播室。

（六）资质要求：本次抽取要求预选承包商具备建筑施工装修相关有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

（七）报名资料：

报名时提供以下证件原件或复印件盖鲜章参加资格预审：1. 报名表；2. 营业执照；3. 法人委托书。并将报名资料装入文件袋中，正面注明项目名称、投标单位，背面用密封条密封并在封口处加盖公章。

（八）潜在人对抽取文件要求有异议的，应向发包人提出质疑。质疑于 2025 年 5 月 12 日 17 时前书面提交，未书面提交的不予以答复。发包人将质疑回复及补遗于重庆市公共资源交易网（江津区）进行公布，潜在人自行关注网站情况。

四、中标承包商确定原则

（一）在审查合格的报名单位中随机抽取 3 家单位，抽取顺序不作为中标排名顺序，由项目建设单位集体研究确定中标候选排名。报名审查合格不足 3 家单位的，项目建设单位在分析失败的原因并采取相应措施后，重新挂网招标。

（二）抽取结果（中标候选排名）将在重庆市公共资源交易网（江津区）网站上进行公示，中标结果公示期为 1 日，公示期满无异议，中标人前往重庆工商学校总务处办公室领取中标通知书。若中标单位在规定时间内（5 个工作日）内未领取中标通知书或放弃领取中标通知书，建设单位则按中标排名顺序向下一个单位发出中标通知书。

（三）随机抽取的 3 家单位均放弃中标的，项目建设单位在分析失败的原因并采取相应措施后，重新在其余审查合格的报名单位中随机抽取 3 家单位，并采取综合评估（评标人员构成与评审标准于项目随机抽取 3 家单位后以纸质形式交予入围单位）确定中标候选排名。同时，将放弃中标的单位列入重庆工商学校项目发包黑名单，在今后重庆工商学校的项目发包中不再接收其投标或报名，并报告区行业主管部门备案。

五、签订合同

中标单位必须在中标通知书发出后五日内，与发包人签订施工合同。若因中标单位原因未按时完成签订合同手续，由发包人按照中标结果公示顺序名单依次确定其他中标候选人为中标人并签订合同。

六、履约保证金及返还

（一）本项目收取的履约保证金为发包价的 10%，在签订合同前缴纳，履约保证金在工程完工验收合格后全部退还，履约保证金不计息。

（二）缴纳履约保证金方式：履约保证金通过现金转账或不可撤销的见索即付银行保函，现金转账从中标人基本账户提交，不得使用现

金进账。

(三) 履约保证金账户

1、收款单位：重庆工商学校

2、开 户 行：中国农业银行股份有限公司重庆江津支行

3、账 号：311401010400195610000524001

备注：重庆工商学校教学楼、实训楼卫生间隔断门及电子系卫生间改造项目履约保证金

七、支付方式

本工程无预付款。工程竣工并验收合格后，支付至合同金额的 80%；施工单位组织结算，业主单位报有关部门审计完毕后，支付至审定金额的 97%；预留结算审核金额 3%作为质保金，缺陷责任期满后且无质量问题一次性支付，质保金不计息。

八、联系方式：

建设单位：重庆工商学校

地 址：重庆市江津区白沙镇马岗路 2 号

联 系 人：韩老师

联系电话：13500309240

附件：1、随机抽取文件。

2、报名表。

3、施工方案。

4、重庆工商学校教学楼、实训楼卫生间隔断门及电子系教学楼卫生间改造工程招标控制价审核清单。

报 名 表

我单位已仔细研究了_____（项目名称）随机抽取公告文件及相关资料，对本项目的招标范围、内容、工期和发包价格有实质性的了解，考虑到了潜在所有情况，愿对本表所填写的内容的真实性承担法律责任，现申请报名我。

投标单位（公章）：

企业名称		资质等级	
详细地址			
法人代表		电话	
授权代理人		电话	

法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证明扫描件（双面）

投标人：_____（盖单位法人章）

_____年_____月_____日

（二）法定代表人授权委托书

本授权书声明：我单位_____（姓名）系_____（竞选人名称）的法定代表人，现授权我单位的_____（姓名）为我公司的授权代理人，以本公司的名义参加（采购人名称）的_____（项目名称）的随机抽取活动。授权代理人在本次抽取过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

授权代理人： 性别： 年龄： 岁
单 位： 部门：
职 务：

授权代理人无转让权，特此授权。

竞选人：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

法定代表人身份证复印件

2

授权代理人身份证复印件